

Beleidsregels voor het aanwijzen van belastingplichtige

De in artikel 231, tweede lid, onderdeel b van de Gemeentewet bedoelde gemeenteamtenaar van de gemeente Wijdemeren;

Gelet op het bepaalde in:

- artikel 1 van de verordening onroerende-zaakbelastingen;
- artikel 2 van de verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten;
- artikel 2 van de verordening forensenbelasting;
- artikel 2 van de verordening hondenbelasting;
- artikel 4 van de verordening rioolheffing;
- artikel 3 van de verordening afvalstoffenheffing;

Besluit: vast te stellen de volgende:

Beleidsregels voor het aanwijzen van een belastingplichtige in een keuzesituatie

Algemeen

In sommige gevallen brengen de wettelijke regels met zich mee dat meer personen belastingplichtig kunnen zijn voor één belastingobject (onroerende zaak, belastingobject, hond). In gevallen waarin dat voorkomt mag de gemeente de aanslag ten name van één van de belastingplichtigen stellen. In deze gevallen hanteert de heffingsambtenaar een voorkeursvolgorde bij de aanwijzing van de belastingplichtige die de aanslag vervolgens op zijn of haar naam krijgt. Deze voorkeursvolgorde is gebaseerd op veronderstelde betaalcapaciteit en doelmatige invordering en wordt toegepast voor zover de gegevens voorhanden of te achterhalen zijn.

De in onderstaande voorkeursvolgorde neergelegde criteria bevatten geen limitatieve opsomming. Zij moeten worden beschouwd als richtlijnen voor de meest voorkomende gevallen.

Voorkeursvolgorde

1. Met betrekking tot de gemeentelijke belastingen die worden geheven van genothebbers krachtens eigendom, bezit of beperkt recht wordt, indien er ter zake van één onroerende zaak verschillende categorieën genothebbers zijn, de aanslag in onderstaande volgorde gesteld ten name van:

1.1 de beperkte gerechtigde, waarbij de volgende voorkeursvolgorde geldt:

- de vruchtgebruiker c.q. gerechtigde krachtens recht van gebruik en bewoning; - de opstaller; - de erfpachter;

1.2 de eigenaar of de appartementsgerechtigde;

1.3 degene die op andere wijze als genothebber naar voren komt, daaronder begrepen de bezitter.

2. Met betrekking tot de gemeentelijke belastingen die worden geheven van genothebbers krachtens eigendom, bezit of beperkt recht wordt, indien er ter zake van één onroerende zaak één of meer personen zijn binnen een zelfde categorie genothebbers die volgens de beschikbare gegevens in Wijdmeren wonen of gevestigd zijn, de aanslag in onderstaande volgorde gesteld ten name van:

- 2.1 de voornaamst zakelijk gerechtigde die door het kadaster wordt aangehouden;
- 2.2 bij gelijke aandelen de oudste in leeftijd;
- 2.3 degene die ook als gebruiker wordt aangemerkt;
- 2.4 degene die in de gemeente woont of is gevestigd;
- 2.5 degene die het grootste aandeel in het genotsrecht heeft;
- 2.6 een natuurlijk persoon boven een niet-natuurlijk persoon;
- 2.7 de eerstgerechtigde in de volgorde die door het kadaster wordt aangehouden.

3. Indien er binnen één categorie genothebbers geen personen zijn die volgens de beschikbare gegevens in Wijdmeren wonen of gevestigd zijn, maar wel elders in Nederland wonen of gevestigd zijn:

- 3.1 de voornaamst zakelijk gerechtigde die door het kadaster wordt aangehouden;
- 3.2 bij gelijke aandelen de oudste in leeftijd;
- 3.3 degene die het grootste aandeel in het genotsrecht heeft;
- 3.4 een natuurlijk persoon boven een niet-natuurlijk persoon;
- 3.5 de eerstgerechtigde in de volgorde die door het kadaster wordt aangehouden;
- 3.6 degene die bij de afdeling Burgerzaken als hoofd van de huishouding geregistreerd staat.

4. Indien er binnen één categorie genothebbers geen personen zijn die volgens de beschikbare gegevens in Nederland wonen of gevestigd zijn, maar wel in het buitenland wonen of gevestigd zijn:

- 4.1 de voornaamst zakelijk gerechtigde die door het kadaster wordt aangehouden;
- 4.2 degene die het grootste aandeel in het genotsrecht heeft;
- 4.3 bij gelijke aandelen de oudste in leeftijd;
- 4.4 een natuurlijk persoon boven een niet-natuurlijk persoon.

5. Met betrekking tot de onroerende-zaakbelastingen van gebruikers van niet-woningen wordt de aanslag gesteld ten name van:

- 5.1 degene die ook reeds als genothebbende krachtens eigendom, bezit of beperkt recht wordt aangemerkt;
- 5.2 degene die de huur van het object betaalt aan een elders wonende verhuurder;
- 5.3 degene die de nutsvoorziening van het belastingobject op naam heeft;
- 5.4 degene die op andere wijze als gebruiker van het belastingobject naar voren komt;

6. Met betrekking tot de rioolheffing van gebruikers, de afvalstoffenheffing en de forensenbelasting wordt de aanslag gesteld ten name van:

- 6.1 degene die naar de omstandigheden beoordeeld het eigendom al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt;

- 6.2 ingeval een gedeelte van een eigendom – niet een gedeelte als bedoeld in artikel 4 van de verordening Rioolheffing en als bedoeld in artikel 3 van de verordening afvalstoffenheffing – ten gebruike is afgestaan: degene die dat gedeelte in gebruik heeft afgestaan;
- 6.3 degene die de huur van het object betaalt aan een elders wonende verhuurder;
- 6.4 degene die de nutsvoorziening van het belastingobject op naam heeft;
- 6.5 degene die op andere wijze als gebruiker van het belastingobject naar voren komt.

7. Met betrekking tot de hondenbelasting wordt de aanslag ten name gesteld van:

- 7.1 degene die naar de omstandigheden beoordeeld het eigendom van het object waar de hond het merendeel van de tijd verblijft, al dan niet krachtens eigendom, bezit, beperkt recht of persoonlijk recht gebruikt;
- 7.2 degene die de huur van het object waar de hond wordt gehouden, betaalt aan een elders wonende verhuurder;
- 7.3 degene die de nutsvoorziening van het object waar de hond wordt gehouden, op naam heeft;
- 7.4 degene die het grootste deel van het object waar de hond wordt gehouden, gebruikt;
- 7.5 de oudste, in geval van gelijktijdige vestiging in het object waar de hond wordt gehouden;
- 7.6 degene die het langst in het object waar de hond wordt gehouden, woont;
- 7.7 de houd(st)er van de hond i.c. degene die bij de afdeling Burgerzaken als hoofd van de huishouding geregistreerd staat;
- 7.8 degene die op andere wijze als houder van de hond naar voren komt.

8. Indien en voor zover aanslagen van verschillende gemeentelijke belastingen worden verenigd op één aanslagbiljet, worden deze in onderstaande volgorde ten name gesteld van de belastingplichtige die;

- 8.1 ingevolge de onderdelen 1, 2, 3 en 4 kan worden aangewezen;
- 8.2 ingevolge onderdeel 5 kan worden aangewezen;
- 8.3 ingevolge onderdeel 6 kan worden aangewezen;
- 8.4 ingevolge onderdeel 7 kan worden aangewezen.

9. De onderdelen 1 tot en met 8 vinden geen toepassing indien:

- 9.1 de aanslag kan worden opgelegd aan degene die met betrekking tot het voorgaande belastingtijdvak of kalenderjaar de aanslag heeft gekregen, gezorgd heeft dat de aanslag betaald is en nog steeds belastingplichtig is;
- 9.2 bij de afdeling bedrijfsvoering, cluster belastingen bekend is dat één van de potentiële belastingplichtigen de desbetreffende aanslag op zijn/haar naam wil hebben, althans voor zover dit niet leidt tot een mogelijke situatie dat de belasting niet kan worden betaald dan wel ingevorderd.

10. Voor zover de belasting wordt geheven over een belastingtijdvak, is bij de toepassing van de voorkeursvolgorde beslissend de situatie bij de aanvang van dat tijdvak of, zo dit later is, bij de aanvang van de belastingplicht.

11. Aangezien de voorkeursvolgorde er op is gericht de aanslag op te leggen ten name van een belastingplichtige die in staat geacht mag worden om de belasting te betalen, kan dit een andere keuze meebrengen dan uit de voorkeursvolgorde zou volgen.

12. wijzigingen kunnen – indien reeds een aanslag aan een belastingplichtige is opgelegd - pas plaatsvinden met ingang van het eerstvolgende belastingtijdvak.

13. Indien een belasting niet wordt geheven bij wege van aanslag, maar op andere wijze, is het bepaalde in de onderdelen 1 tot en met 12 van overeenkomstige toepassing..

14. Deze regeling treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.

15. Deze regeling wordt aangehaald als: “Beleidsregels voor het aanwijzen van een belastingplichtige”.

De heffingsambtenaar,