

# Wijdemeren informereren

5 januari 2022



## Kerstbomen ophalen

Op vrijdag 14 en vrijdag 21 januari worden de kerstbomen door de GAD opgehaald. Zorg ervoor dat uw kerstboom voor 7.30 uur zonder versiering en zonder pot of houten kruis aan de weg ligt, dan nemen zij hem voor u mee.



#mooiwijdemeren  
@lieselotoosterkamp

De redactie van  
Wijdemeren Informeren  
wenst u een gezond en  
gelukkig 2022!

Volg ons ook op:



/GemeenteWijdemeren



@gemwijdemeren



/gemeentewijdemeren



www.wijdemeren.nl



## Bekendmakingen

### Bouwen en wonen



#### Aangevraagde omgevingsvergunningen

##### Kortenhoef

- Kortenhoefsedijk 111: plaatsen dakkapel, zaaknummer Z.69762 (22.12.21)

##### Loosdrecht

- Acacialaan 23: plaatsen dakkapel achterzijde, zaaknummer Z.69696 (20.12.21)  
- Berkenlaan 19: plaatsen twee dakkapellen, zaaknummer Z.69776 (24.12.21)  
- De Kreek 18: wijzigen gevel, zaaknummer Z.69748 (22.12.21)  
- Oud-Loosdrechtsedijk 242-244: bouwen centrumgebouw en twee woningen, zaaknummer Z.69751 (22.12.21)

##### Nederhorst den Berg

- Eilandseweg 11: wijzigen bestemmingsplan Natuurlandgoed Vlinderburg, zaaknummer Z.69684 (17.12.21)

Meer informatie: afdeling Fysiek Domein, telefoonnummer 14 035. U kunt geen bezwaar maken tegen een aanvraag omgevingsvergunning.

#### Verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

##### Ankeveen

- Van Breelaan 9: uitbreiden woning, zaaknummer Z.68502 (29.12.21)

##### Loosdrecht

- Nieuw-Loosdrechtsedijk 88: wijzigen aanbrengeven gevel, zaaknummer Z.69315 (23.12.21)

##### Nederhorst den Berg

- Middenweg 147d: vervangen woning door nieuwbouw, zaaknummer Z.67003 (23.12.21)

Voor het indienen van bezwaar: zie kader.

#### Van rechtswege verleende omgevingsvergunningen (reguliere procedure)

##### Loosdrecht

- Rading 108c: bouwen carport, zaaknummer Z.67867 (16.12.2021)

#### Verlenging bestlistermijn

Burgemeester en wethouders hebben de bestlistermijn van de volgende aanvragen met zes weken verlengd:

##### Ankeveen

- Van Breelaan 9: uitbreiden woning, zaaknummer Z.68502 (17.12.21)

##### 's-Graveland

- Noordereinde 17: verbouwen woning, zaaknummer Z.682777 (23.12.21)  
- Zuidereinde 157: legaliseren bebouwing, zaaknummer Z.69045 (29.12.21)

##### Nederhorst den Berg

- Torenweg 12: bouwen woning, zaaknummer Z.68981 (29.12.21)  
- Vreelandseweg 14: plaatsen dakkapel, zaaknummer Z.69007 (29.12.21)

#### Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Dammerweg 3 en 4

Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 18 november 2021 het bestemmingsplan Dammerweg 3 en 4 gewijzigd heeft vastgesteld.

##### Het plan

Het plangebied omvat de realisatie van 6 woningen (2 vrijstaande en 2 twee-onder-een-kappers) en 3 appartementen in de sociale sector die worden gerealiseerd op 't Spiegelhuys. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld met betrekking tot de hoogte van de 2 twee-onder-een-kappers van 11.50 naar 10.50 m, wijziging van de situering van de woningen waardoor het doorzicht is vergroot, draaiing van 2 kappen en het opnemen van een gevelsprong en een bouwverbod op het aangegeven gedeelte tussen de woningen opdat het zicht op het monument gegarandeerd is.

##### Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt vanaf 5 januari 2022 gedurende 6 weken ter inzage. U kunt het plan inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) door te zoeken op "Dammerweg 3 en 4" of een afspraak maken voor inzage op het gemeente-

huis. Het planidentificatienummer is: NLI.MRO.1696.BP5300Ankpad2018-va01

##### Beroep

Gedurende de bovengenoemde termijn kunt u beroep indienen bij de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage.

#### Ontwerpbesluit omgevingsvergunning en ontwerpbesluit verklaring van geen bedenkingen Kasteel Nederhorst, Slotlaan 4, Nederhorst den Berg

Burgemeester en wethouders van Wijdemeren maken bekend dat zij het voornemen hebben om, met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3o, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), af te wijken van het bestemmingsplan 'Kern Nederhorst den Berg' voor de bouw van maximaal 35 woningen aan de Slotlaan 4 in Nederhorst den Berg.

De gemeenteraad van Wijdemeren maakt bekend dat zij op 16 december 2021 een ontwerpverklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven voor bovengenoemd plan.

##### Inzage

De beide ontwerpbesluiten liggen vanaf 6 januari 2022 gedurende 6 weken ter inzage. U kunt het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) door te zoeken op Slotlaan 4, Nederhorst den Berg. Het planidentificatienummer is: NLI.MRO.1696.OV34Slotlaan4-2021-on01. Eventueel kunt u een afspraak maken voor het inzien van de stukken op het gemeentehuis.

##### Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn kunt u een schriftelijke zienswijze op het ontwerpbesluit omgevingsvergunning indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Wijdemeren, Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Een zienswijze op het ontwerpbesluit verklaring van geen bedenkingen kunt u indienen bij de gemeenteraad van Wijdemeren, postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. U kunt zienswijzen ook mondeling indienen. Hiervoor kunt u een afspraak maken door te bellen naar telefoonnummer 14 035.

### Verkeer



#### Verkeersbesluiten

##### Loosdrecht

- T.h.v. van Dorenwerdestraat 3: aanleggen gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats (bij GPP met aanvrager) (28.12.21)  
- T.h.v. Vuntuslaan 65: aanleggen gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats (bij GPP met aanvrager) (28.12.21)

Voor het indienen van bezwaar: zie kader.

##### Disclaimer

Vanaf 1 juli 2021 is de Wet elektronische publicaties van kracht. Dat houdt in dat alle officiële bekendmakingen digitaal gepubliceerd moeten worden. Kijk hiervoor op [www.wijdemeren.nl/bekendmakingen](http://www.wijdemeren.nl/bekendmakingen). De bekendmakingen blijven we publiceren in Wijdemeren Informeren, maar deze vorm is niet meer rechtsgeldig.

##### Ter inzage

In verband met het coronavirus kunt u de vergunningen en ontwerpbesluiten momenteel niet inzien in het gemeentehuis, maar digitaal opvragen via [info@wijdemeren.nl](mailto:info@wijdemeren.nl). Voor informatie kunt u contact opnemen met de administratie van het Fysiek Domein, telefoonnummer 14 035.

##### Bezwaar indienen

Binnen zes weken na het verzenden van het besluit kunt u een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht).

##### Aanvragen voorlopige voorziening

Een besluit treedt een dag na bekendmaking in werking. Het indienen van een bezwaarschrift stelt het in werking treden van een besluit niet uit. Is een uitspraak van de rechter op korte termijn noodzakelijk? Dan kunt u een voorlopige voorziening aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen (postbus 16005, 3500 DA Utrecht).

##### Zienswijze indienen

Binnen zes weken na het publiceren van een ontwerpbesluit kunt u een zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders (postbus 190, 1230 AD Loosdrecht). U kunt uw zienswijze ook mondeling indienen. Maak hiervoor een afspraak met de administratie van het Fysiek Domein, tel. 14 035. Het indienen van een zienswijze is vereist om later beroep te kunnen instellen.

##### Beroep indienen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na het verzenden van het besluit een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken (Postbus 16005, 3500 DA Utrecht)

## COLOFON

Wijdemeren Informeren is een uitgave van de gemeente Wijdemeren. Bezoekadres: Rading 1, 1231 KB Loosdrecht. Postadres: Postbus 190, 1230 AD Loosdrecht. Telefoon: 14 035. E-mail: [info@wijdemeren.nl](mailto:info@wijdemeren.nl). Internet: [www.wijdemeren.nl](http://www.wijdemeren.nl)